

**TOURISME**

# HÔTELLERIE : LE LUXE ATTEINT DES SOMMETS

EN SAVOIE MONT-BLANC, DES HÔTELS SE CRÉENT OU SE RENOUVELLENT POUR SATISFAIRE UNE CLIENTÈLE HAUT DE GAMME EXIGEANTE.

Par Patricia Rey

Sur les bords du lac d'Annecy et en stations, les investissements se multiplient en 2020.

## Ultima Courchevel à Moriond

Le groupe immobilier de luxe suisse Ultima Capital annonce l'ouverture, le 12 décembre, d'un nouveau resort à Courchevel Moriond, à 1 650 mètres d'altitude. C'est dans le quartier du Belvédère, à même les pistes de ski, que s'étend ce hameau de 13 chalets privés sur 5 800 m<sup>2</sup>, comprenant un restaurant et deux spas avec piscines intérieure et extérieure, sauna, hammam, jacuzzi. Chaque chalet de 170 à 230 m<sup>2</sup> abrite 4 à 5 chambres (8 à 10 personnes) avec tous les services hôteliers dignes d'un palace : voiturier, conciergerie, chef privé, majordome... et transferts en voiture de luxe ou en hélicoptère. « Nos chalets de pierre et de bois, imaginés par le cabinet d'architecte lyonnais Gilbert & Associés, s'intègrent parfaitement à l'environnement et font la part belle aux matières nobles », s'enorgueillit Thierry Pecorella, le directeur de l'établissement, qui emploiera 80 personnes (le groupe a acquis un immeuble supplémentaire à Courchevel pour loger ses employés). De quoi attirer la clientèle internationale, fidèle et très fortunée, de la marque. L'investissement est à la hauteur des ambitions du groupe : 80 millions d'euros. Cette nouvelle adresse vient étoffer le portefeuille d'Ultima à la tête de 42 propriétés de luxe implantées notamment dans les Alpes à Gstaad, Crans-Montana, Megève et Courchevel. Cofondée en 2016 par Max-Hervé George et Byron Baciocchi, Ultima Capital, société cotée en bourse, affiche un bénéfice net consolidé 2019 de 32,1 millions d'euros.



## L'Auberge du Père Bise à Talloires

Cette institution centenaire, qui a retrouvé tout son lustre après deux ans de travaux et la transformation de sept chambres en 2019, se dote d'un spa. Magali et Jean Sulpice se sont beaucoup impliqués dans la création de cet espace de 480 m<sup>2</sup>, logé dans une grange savoyarde dotée d'immenses baies vitrées et créée spécialement en bordure du parc. Dessiné par l'architecte Xavier Salério, le spa s'étend sur deux niveaux avec une piscine de 40 mètres à l'étage, plongeant sur le lac. S'y ajoutent quatre cabines de soin, jacuzzi, sauna, hammam, solarium, tisanderie et un espace dédié à la relaxation ouverts à la clientèle extérieure. Par ailleurs, le chef doublement étoilé a fait l'acquisition de l'hôtel 3 étoiles *La Charpenterie* à Talloires (montant non communiqué), qu'il réserve à son personnel. Les 18 chambres ont été refaites et le restaurant transformé en réfectoire.

## Le Hameau des Plans à Chamonix

La société Le dôme des Miage, propriétaire de l'hôtel 5 étoiles *L'Armancette* et de ses trois chalets de luxe à Saint-Nicolas-de-Vérocé, sur la commune de Saint-Gervais-Mont-Blanc, s'étoffe d'un nouveau bâtiment intégrant bar-brasserie, salon-biblio-



- ▲ L'Auberge du Père Bise, à Talloires, s'est dotée d'un spa.
- Les chalets du Hameau des Plans seront dotés, pour certains, d'une piscine, l'an prochain.
- Ultima Capital va ouvrir un nouveau resort à Courchevel, le 12 décembre.

thèque et appartement. Le dirigeant, un industriel parisien qui veut garder l'anonymat, ouvrira à Noël trois autres chalets privés avec jacuzzi, cette fois-ci à Chamonix. Érigés de toutes pièces en vieux bois et pierre route des Nants, à 200 mètres de la télécabine de Planpraz, ils peuvent accueillir chacun de 12 à 16 personnes. La conception du Hameau des Plans a été confiée à Pascal Mossaz et la décoration à Megève Design. Un investissement d'environ 10 millions d'euros.

## L'Auberge du Bois Prin à Chamonix

Cette institution dans la vallée de Chamonix, créée par Denis Carrier face au mont Blanc et rachetée en 2019 par le chef "trois étoiles" Emmanuel Renaut (*Flocons de Sel*, à Megève), a rouvert son restaurant de 30 couverts et propose une cuisine gastronomique simple, à base de produits du terroir. L'hôtel de 11 chambres et spa fera l'objet de rénovations à l'automne (leur montant dépasse le million d'euros). Après la remise aux normes électriques, ce sera au tour de la cuisine et des communs d'être rafraîchis « dans l'esprit du lieu et pour pérenniser cette maison de famille », souligne Emmanuel Renaut, qui a eu un vrai coup de cœur pour cet établissement, qu'il négocie depuis sept ans.